

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KALI

godina XIX Kali, 15. travnja 2012. broj 2

SADRŽAJ:

AKTI OPCINSKOG VIJEĆA

1. ZAKLJUČAK o prihvaćanju izvješća Mandatnog povjerenstva Općine Kali
2. ODLUKA O PODIZANJU KRATKOROČNOG KREDITA KOD ERSTE BANKE
3. ZAKLJUČAK o prihvaćanju izvješća Mandatnog povjerenstva Općine Kali
4. ODLUKA o učlanjivanju u Lokalnu akcijsku grupu Mareta
5. ODLUKA o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih općinskih vijećnika u 2012. godini
6. NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE
7. ODLUKA O DONOŠENJU PROCIJENE UGROŽENOSTI stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Kali

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br 02/09 i 03/09), Općinsko Vijeće Općine Kali na svojoj 29. sjednici održane dana 15. 02. 2012. godine donosi:

ZAKLJUČAK:

1. Prihvaća se izvješće Mandatnog povjerenstva Općine Kali o prestanku mandata općinske vijećnice, radi podnijete ostavke, te se utvrđuje da prestaje mandat općinskoj vijećnici Tini Perin Crnošija
2. Verificira se mandat zamjeniku i to MILI KURTIN –u Šetalište Brgačelj 30, iz Kali br.os.iskaznice: 102842502, PU Zadar.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik općinskog vijeća :
Sunajko Končurat

KALSA: 022-06/12-01/29
URBROJ: 2198/14-1-12-01
Kali, dana 15. 02. 2012. godine

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br. 02/09 i 03/09) Općinsko Vijeće Općine Kali je na svojoj 29. sjednici održane dana donio sljedeću :

ODLUKU O PODIZANJU KRATKOROČNOG KREDITA KOD ERSTE BANKE

Članak 1.

Općina Kali podignuti će kratkoročni kredit kod ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. u iznosu od 39.000,00 eur-a (protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju banke), (slovima: tridesetidevetisuća eura) za podmirivanje ugovorne obveze za obavljene radove na sanaciji deponija «Zarabaniž» i izgradnju sekundarne mreže za odvodnju.

Članak 2

Kratkoročni kredit u iznosu 39.000,00 Eur-a kod ERSTE-& STEIERMARKISCHE BANK d.d. koristiti će se uz sljedeće uvjete:

Rok otplate: najkasnije do 27. 12. 2012. godine,
Kamatna stopa: tromjesečni EURIBOR + 6,50 %, Jednokratna naknada za obradu zahtijeva: 0,60%
Naknada za neiskorišteni iznos : 0,25% kvartalno
Sredstva osiguranja kredita: 2 bianko mjenice i zadužnica.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Kali Tino Vidov da potpiše Ugovor o kreditu s Erste Bankom

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 400-01/12-01/09
URBROJ: 2198/14-01-12-1
Kali, dana 15. 02. 2012.godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Sunajko Končurat

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br 02/09 i 03/09), Općinsko Vijeće Općine Kali na svojoj 30. sjednici održane dana 11.04.2012.godine donosi:

ZAKLJUČAK:

1. Prihvaća se izvješće Mandatnog povjerenstva Općine Kali o prestanku mandata općinskim vijećnicima, te se utvrđuje da prestaje mandat općinskom vijećniku Božidaru Longin, s NEZAVISNE LISTE (nositelja: Božidar Longin)
2. Utvrđuje da prestaje mandat Draganu Jelaviću, drugom po redu sa Nezavisne liste (nositelja: Božidara Longin.)
3. Utvrđuje se da prestaje mandat Tomislavu Vidov, trećem po redu sa Nezavisne liste (nositelja: Božidar Longin,) te se verificira mandat četvrtom po redu s Nezavisne liste (nositelja: Božidara Longin,) Petru

Kolega, Put Tratice bb iz Kali br.os.iskaznice
100645654., za zamjenika Božidara Longin

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik općinskog vijeća :
Sunajko Končurat

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br: 2/09 i 03/09), Općinsko vijeće Općine Kali je na svojoj 30. sjednici održanoj 11. 04. 2012. godine donijelo je

O D L U K U

O učlanjivanju u Lokalnu akcijsku grupu Mareta

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Kali suglasna je sudjelovati u formiranju i djelovanju Lokalne akcijske grupe (u daljnjem tekstu: LAG) Mareta, kao jedan od suosnivača, a koja se osniva radi ostvarivanja zajedničkih interesa svih uključenih dionika u svrhu ruralnog i ukupnog razvoja LAG-om obuhvaćenog područja.

Članak 2.

Za predstavnika/-icu Općine Kali u procesu formiranja LAG-a Mareta imenuje se g./gđa MIRKO IVOŠ koji/a će obavljati dužnost Člana Skupštine LAG-a Mareta od dana Osnivačke skupštine, odnosno datuma osnivanja LAG-a Mareta.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja, te će se objaviti u Službenom Glasniku Općine Kali .

OPĆINSKO VIJEĆE – OPĆINE KALI

KLASA: 022-06/12-01/30

URBROJ: 2198/14-01-12-5

Kali, dana 11. 04. 2012. godine

Predsjednik općinskog vijeća:
Sunajko Končurat

Na temelju članka 7. stavak 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe (Narodne Novine br.: 24/11 i 61/11) i članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br. 02/09 i 03/09) , Općinsko vijeće Općine Kali je na svojoj 30. sjednici održane dana 11. 04.2012, donosi:

O D L U K U

O raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih općinskih vijećnika u 2012. godini

Članak 1.

Ovom se odlukom raspoređuju sredstva za redovito financiranje političkih stranaka koje imaju najmanje jednog općinskog vijećnika u Općinskom vijeću Općine Kali (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) i nezavisnih općinskih vijećnika koji su izabrani s nezavisnih lista, koje se osiguravaju u Proračunu Općine Kali za 2012. godinu.

Članak 2.

Sredstva za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih općinskih vijećnika u Općinskom vijeću osigurana su u Proračunu Općine Kali za 2012 u iznosu od 2.000,00 kn.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka raspoređuju se tako da se utvrdi jednak iznos sredstava za svakog općinskog vijećnika, i da pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerno broju njezinih općinskih vijećnika u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća.

Za svakog izabranoga općinskog vijećnika podzastupljenog spola (žena) pripada i pravo na naknadu u visini 10% iznosa predviđenog za svakog općinskog vijećnika.

Članak 3.

Prema kriterijima iz članka 2. ove Odluke utvrđuje se jednak iznos sredstava za svakog pojedinog vijećnika u Općinskom vijeću u iznosu od 186,79 kn

Za svakog općinskog vijećnika podzastupljenog spola utvrđuje se naknada u iznosu od 205,47 kn.

Sredstva se raspoređuju političkim strankama i nezavisnim općinskim vijećnicima kako slijedi .

1.	HDZ	2 općinska vijećnika x 186,79	373,58
		1 općinska vijećnica x 205,47	205,47
		UKUPNO:	579,05
2.	HSP	1 općinski vijećnik X 186,79	186,79
3.	HSS	2 općinska vijećnik x 186,79	373,58
4.	HNS	1 općinska vijećnica x 205,47	205,47
5.	HSLŠ	1 općinski vijećnik X 186,79	186,79
6.	NEZ.OP.LISTA (B.Longin)	1 općinski vijećnik x 186,79	186,79
7.	NEZ.OP.LISTA (D. Rakvin)	1 općinski vijećnik x 186,79	186,79
8.	SDP	3 općinska vijećnika X 186,79	560,37
		UKUPNO:	560,37
	SVEUKUPNO:	10+ 2	2.465,63

Članak 4.

Sredstva raspoređena prema članku 3 stavku 3. ove Odluke doznaju se na žiro račun političke stranke, odnosno na poseban račun nezavisnog općinskog vijećnika, u jednokratnom uplatom najkasnije do 15. 07. 2012. godine iznosima, i to:

1.	HDZ	579,05 kn
2.	HSP	186,79 kn
3.	HSS	373,58 kn
4.	HNS	205,47 kn
5.	HSLŠ	186,79 kn
6.	Nez. Op. Lista –B.Lon	186,79 kn
7.	Nez.op.lista- D.Rakvin	186,79 kn
8.	SDP	560,37 kn
	UKUPNO:	2.465,63 kn

Članak 5.

Sukladno članku 4. ove Odluke, sredstva će se političkim strankama i nezavisnim općinskim vijećnicima doznati se za sva tromjesečja odjednom, u mjesecu srpnju 2012. godine.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dane objave u Službenom Glasniku Općine Kali .

KLASA: 022-06/12-01/30
URBROJ: 2198/14-01-12-1
Kali, dana 11. 04. 2012.

Predsjednik Općinskog vijeća :
Sunajko Končurat

Na temelju članka 35. stavka 2 i članka 391.st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne Novine broj: 91/96, 68/98,137/99, 22/00,73/00, 114/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07 i 125/08) Općinsko vijeća Općine Kali na svojoj 30. sjednici održane dana od 11. 04. 2012. godine, donosi se odluka o raspisivanju slijedećeg:

NATJEČAJ

ZA PRODAJU NEKRETNINE

- Predmet javnog natječaja je prodaja nekretnine- građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Kali u staroj izmjeri za k. o Kali kako slijedi:
 - 129/386 dijela č.zem 290/2 površine 129 m2
 - 154/462 dijela č.zem. 290/3 površine 154 m2
 - 218/651 dijela č.zem 290/4 površine 218 m2
 - 348/383 dijela č.zem. 290/6 površine 348 m2
 - 83/248 dijela č.zem. 3521/2 površine 83 m2
 - 55/165 dijela č.zem 3521/10 površine 55 m2
 - 11/32 dijela č. zem. 4064/8 površine 11 m2
 - 2/7 dijela č.zem. 4064/14 površine 2 m2
 koje nekretnine u novoj izmjeri za k.o. Kali čine dio čest. zem 7680/1 površine 1000 m2 , (nova izmjera : 1000/2334 dijela č. zem 7680/1) označeno od točke A, B,C,D,E,F,G, a sve prema skici postojećeg stanja sa

uklopom katastarskog plana u M 1:500 izrađenog od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Romana Kovačevića iz Zadra , od 20. ožujka 2012. godine.

- Početna kupoprodajna cijena zemljišta –iznosi 70 EUR-a/m2
- Kupoprodajna cijena uplaćuje se u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja
- Namjena građevinskog zemljišta je izgradnja zgrade uljare.
- Pravo sudjelovanja u javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje po važećim propisima mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama na području Republike Hrvatske.
- Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10.000,00 na žiro račun Općine Kali br.2402006-1817300004 kod ERSTE.banke pozivom na broj 68 7889- OIB za pravne i fizičke osobe.

Jamčevine koje su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene bit će im vraćene po završetku natječaja, a najkasnije u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti o izboru najpovoljnije ponude. Položena jamčevina ponuditelja čija je ponuda prihvaćena zadržava se i uračunava u iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuditelj, čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija u javnom natječaju, ne sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine u roku od 30 dana od dana od primitka obavijesti o izboru najpovoljnije ponude, smatrat će se da je odustao od ponude, te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a javni natječaj će se ponoviti.

- Ponuda na javni natječaj sadrži osnovne podatke podnositelju ponude:
 - Ime i prezime, odnosno tvrtku ili naziv, OIB, mjesto i adresu prebivališta odnosno sjedišta,
 - oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda,
 - ponudenu cijenu koja se nudi po m2 zemljišta u EUR-ima, koja ne može biti niža od početne cijene
 - dokaz o državljanstvu fizičke osobe (domovnice), odnosno rješenje o registraciji za pravnu osobu (vjerodostojnost preslike mora biti ovjerena kod javnog bilježnika) i
 - dokaz o uplaćenju jamčevini.
 - Izjavu da prihvaća sve natječajne uvjete,
 - Prijava sadržavati i kratki opis dosadašnjih poslovnih aktivnosti natjecatelja,
 - kao i plan aktivnosti koje natjecatelj namjerava poduzeti za realizaciju projekta,
 - način, etape i pripreme za realizaciju projekta,
 - Potvrda o izmirenim obvezama po svim osnovama prema Općini Kali.
- Pisane ponude podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom «Za javni natječaj za prodaju zemljišta dio čest. zem. 7680/1 »Vodopad«- ne otvaraj», na adresu Općina Kali, Trg Marnjive 23, 23272 Kali, preporučenom pošiljkom ili osobnom dostavom u pisarnicu Općine Kali na navedenoj adresi.
- Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda, te će se objaviti u Zadarskom listu i na službenoj Web stranici Općine Kali, a rok dostave ponuda je do 12. 05. 2012. godine

10. Otvaranje ponuda izvršiti će povjerenstvo za provedbu javnog natječaja, a odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Kali.
11. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati
12. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz ovog javnog natječaja i sadrži najveći iznos kupoprodajne cijene.
13. S ponuditeljem čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija sklopiti će se kupoprodajni ugovor u roku od 30 dana od dana primitka obavijesti o odabiru najpovoljnije ponude.
Ako je najpovoljniji ponuditelj strana osoba dužan je sklopiti kupoprodajni ugovor u roku od 8 dana od dana ishoda suglasnosti nadležnog ministarstva.
14. Kupac je dužan u roku od 15 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora uplatiti najmanje polovicu iznosa kupoprodajne cijene, a ostalu polovicu iznosa kupoprodajne cijene najkasnije do 20. 12. 2012. godine do punog iznosa kupoprodajne cijene na žiro račun prodavatelja. Plaćanjem ponuđene cijene u cijelosti i zaključivanjem kupoprodajnog ugovora odabrani ponuditelj stječe pravo uknjižbe u svoje vlasništvo i posjed bez ikakvog ograničenja. Ako odabrani ponuditelj ne sklopi kupoprodajni ugovor ili ne uplati razliku do punog iznosa kupoprodajne cijene u ugovorenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te nema pravo na povrat jamčevine.
15. Kupac snosi troškove parcelacije, ishoda rješenja o dozvoli gradnje, porez na promet nekretnina vezane za kupovinu nekretnine, ovjeru ugovora i prijenos prava vlasništva.
16. Općina Kali zadržava pravo poništenja javnog natječaja bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, te nije obvezna prihvatiti nijednu ponudu u kojim slučajevima ne odgovara za eventualnu štetu koja je nastupila za ponuditelje.
17. Obavijest o odabiru najpovoljnije ponude dostavit će sudionicima javnog natječaja u roku od 8 dana od dana odabira najpovoljnije ponude.
18. Sve dodatne informacije i uvid u dokumentaciju kao i organizacija očevida građevinskog zemljišta mogu se dobiti radnim danom u općinskoj upravi uz najavu na br. tel.: +385/23/281-28

OPĆINSKO VIJEĆE – OPĆINE KALI

KLASA: 022-06/12-01/30
UR.BROJ: 2198/14-01-12-07
Kali, dana 11.04.2012..

Predsjednik općinskog vijeća:
Sunajko Končurat

.....

Temeljem članka 28. Zakona o zaštiti i spašavanju (Narodne Novine br.: 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te na temelju dane Suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje Područnog ureda Zadar (KLASA: 810-03/12-04/05;URBROJ.: 543-20-12-2) OD 13. 03. 2012. godine i članka 30. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br.: 02/09 i 3/09), Općinsko vijeće Općine Kali na svojoj 30. sjednici održane dana 11. 04. 2012. godine, donosi:

**ODLUKU
O DONOŠENJU PROCIJENE UGROŽENOSTI
stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša
od katastrofa i velikih nesreća
za Općinu Kali**

Članak 1.

Donosi se odluka o usvajanju Procijene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Kali, kojeg je izradila tvrtka NW-wind d.o.o.iz Varaždina, od travnja 2012. godine.
Sažetak procijene ugroženosti nalazi se u privitku ove Odluke.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja te će se objaviti u Službenom Glasniku Općine Kali.

OPĆINSKO VIJEĆE – OPĆINE KALI

KLASA: 022-06/12-01/30
URBROJ: 2198/14-01-12-1
Kali, dana 11. 04. 2012.godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Sunajko Končurat

.....