

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članka 31. Statuta Općine Kali (“Službeni glasnik Općine Kali”, broj 3/21) i mišljenja Turističke zajednice Općine Kali od 13.12.2022. godine, Općinsko vijeće Općine Kali, na 10. sjednici, održanoj dana 14.12.2022. godine, d o n o s i

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Kali za 2023. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje određenih građevinskih radova za vrijeme turističke sezone u 2023. godini na području Općine Kali, odnosno određuju vrste radova, vrste građevina, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te provođenje nadzora.

II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI

Članak 2.

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Zemljanim radovima i radovi na izgradnji konstrukcije građevine u smislu ove Odluke, smatraju se prethodni i pripremni zemljani radovi, tesarski radovi, armirački radovi, betonski radovi, i ostali građevinski radovi u i oko građevine, a obavljaju se uz pomoć radnih strojeva, kompresora, kamiona, građevinskih miješalica, udarni čekići (štemalice) i slične naprave kojima se proizvodi buka u okolišu.

Zabrana izvođenja radova se odnosi na slijedeće vrste građevina:

1. Zgrade:

- zgrade stambene namjene,
- zgrade nestambene namjene

2. Ostale građevine :

- Prometna infrastruktura i to: ulice i ceste
- cijevovodi, komunikacijski i električni vodovi i to: lokalni cijevovodi i kablovi

Za definiranje vrste građevine iz stavka 3. ovog članka koristi se važeća Klasifikacijska vrsta građevina- KVG i Metodološke upute za mjesečni i tromjesečni izvještaj građevinarstva (GRADJ-21/M/21/M/OBRT, GRADJ-21/3M (Narodne Novine br.: 11/1998)

III. PODRUČJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Područja privremene zabrane izvođenja građevinskih radova odnosi se na cijelo naselje Kali - Općina Kali.

IV. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE

Članak 4.

Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine za vrijeme turističke sezone u **razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2023. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.**

V. IZNIMKE OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,

Za ove izuzetke od privremene zabrane izvođenja građevinskih radova investitor nije u obvezi podnijeti zahtjev za odobrenje izvođenja građevinskih radova.

Dozvoljeno je obavljanje hitnih radova na građevinama, koji se javljaju nenadno i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja građevine.

VI. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 6.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi Jedinostveni upravni Općine Kali (dalje u tekstu: komunalni redar)

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine, a objavit će se „Službenom glasniku Općine Kali”.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KALI

KLASA:024-01/22-01/10
URBROJ:2198-14-01-22-16
Kali, 14.12.2022. godine

Predsjednik općinskog vijeća:
Duško Vidov